

威徳山金剛寺 江坂別院 レンタルスペースのご案内

ご利用上の注意・利用規約

第1部 ご利用のご案内

江坂別院について

威徳山金剛寺は、これまで能勢にて講習会等の活動を行ってまいりました。このたび、大阪・江坂駅前に「江坂別院」を開設いたしました。別院の活動がない日には、どなたでもご利用いただけるフリースペース・会議スペースとして開放いたします。

スペース概要 (703号室)

- ・ 所在地:大阪府吹田市江坂町1丁目23-32 エスパシオン江坂ビル7階703号室
- ・ アクセス:大阪メトロ御堂筋線「江坂駅」徒歩2分
- ・ 面積・収容人数:ご相談に応じます
- ・ 設備:机・椅子、ホワイトボード、プロジェクター、スクリーン、Wi-Fi、空調
- ・ レイアウト:自由に変更可能(ご利用後は原状回復をお願いします)
- ・ 飲食:要相談

ご利用いただける用途

- ・ 各種イベント・セミナー
- ・ 会議・研修・打ち合わせ
- ・ 展示会・販売会
- ・ ワークショップ・講演会
- ・ テスト会場・面接会場 など

利用料金・利用時間

- ・ 利用可能日:別院の行事のない日【年末年始、土日祝を除く】
- ・ 利用時間帯:10:00～17:00 (準備・片付けを含む)
- ・ 料金:午前・午後、全日と区分(プレ期間は無料)
- ・ 追加料金:【延長、備品使用、清掃等がある場合に記載】

お申し込みの流れ

1. お問い合わせ:電話または Web サイトからご連絡ください。
2. 利用日時・人数・用途をお知らせください。
3. 利用申込書のご提出:内容を確認のうえ、利用の可否をご連絡します。
4. 料金のお支払い:【ご利用の当日までにお振込みください】
5. 原状回復・退室:後片付け・清掃のうえ、設備を確認してご退室ください。

お問い合わせ・ご予約

- ・ 代表番号:06-6376-2355
- ・ 携帯番号:090-3821-0437
- ・ Web サイト:【URL <https://kongozi.jp>】

第2部 ご利用上の注意事項

別院としてのお願い

江坂別院は寺院の施設です。宗教施設であることをご理解のうえ、静かで穏やかな環境を保ってご利用ください。

1. 仏具・ご本尊・祭壇等には触れないでください。【江坂別院に設置の備品など、702号室は立入禁止】

2. 大声での騒音、他の入居者や近隣のご迷惑となる行為はお控えください。
3. 禁煙(電子たばこ含む)です。
4. 火気(ろうそく、線香、調理器具、花火等)の使用は、消防法・ビルの規則により禁止します。
5. 飲食をされる場合は事前に相談し、ごみは必ずお持ち帰りください。【お酒は禁止】
6. 靴の扱い【土足可】

安全・防災

1. 非常口・避難経路・消火器の前に物を置かないでください。
2. 収容人数を超えてのご利用はできません。【ビルの消防計画上の上限人数を確認のうえ記載】
3. 地震・火災等の緊急時は、まず安全確保を最優先し、避難経路に従って避難してください。
4. けが・体調不良が発生した場合は、速やかに別院までご連絡ください。

設備・備品について

1. 机・椅子・機器は丁寧にご使用ください。レイアウト変更後は必ず元の配置に戻してください。
2. 壁・床・天井への貼り付け、釘打ち、テープの使用は事前にご相談ください。
3. 破損・汚損・紛失があった場合は、速やかにお知らせください。
4. 持ち込み機器の電源容量にご注意ください。【上限を記載】
5. Wi-Fi は共用です。通信の品質は保証できません。違法・不適切なサイトの閲覧はご遠慮ください。

貴重品・個人情報

1. 貴重品はご自身で管理してください。盗難・紛失について、別院は責任を負いません。
2. 参加者の写真・動画の撮影や個人情報の取扱いは、主催者の責任で適切に行ってください。

ご利用をお断りする場合

以下に該当する場合は、お断りまたは中止をお願いすることがあります。

- ・ 法令・公序良俗に反するおそれのある利用
- ・ 反社会的勢力に関わる利用
- ・ 他者への勧誘・布教・営利目的の強引な販売等、他の入居者や近隣への迷惑となる利用【別院の方針に応じて調整】
- ・ 政治活動、特定の宗教・思想の宣伝・勧誘を主たる目的とする利用【方針により可否を判断】
- ・ 危険物の持ち込み、危険なおそれのある利用
- ・ 規約や注意事項に従っていただけない場合

第3部 威徳山金剛寺 江坂別院 レンタルスペース利用規約(案)

第1条(目的・適用範囲)

1. 本規約は、威徳山金剛寺 江坂別院(以下「当院」)が管理するレンタルスペース(以下「本スペース」)のご利用条件を定めるものです。
2. 本スペースを利用する個人・法人・団体(以下「利用者」)は、本規約に同意したものとみなします。

第2条(利用の優先)

1. 本スペースは、当院の法要・講習会・行事等の活動がない日に限り貸し出します。
2. 当院の行事の都合により、予約済みの利用日であっても、やむを得ず利用をお断りする場合があります。この場合、すでにお支払いいただいた料金は全額返金します。【損害賠償の扱いは別途定める】

第3条(利用の申込み・承諾)

1. 利用者は、所定の方法で申込みを行い、当院の承諾を得て予約が成立します。
2. 当院は、第7条に該当するおそれがある場合、申込みをお断りすることがあります。

3. 未成年の方は、お申込みは出来ません。

第4条(利用料金・支払い)

1. 利用料金は、別途定める料金表のとおりとします。
2. 利用者は、【支払期限】までに、【支払方法】により料金を支払うものとします。
3. 超過利用の料金は、利用後に精算します。

第5条(キャンセル・変更)

1. 利用者の都合によるキャンセル・日時の変更は、次のとおり取り扱います。【割合は要設定】
 - 利用日の3日前まで：無料
 - 利用日の前日・当日：料金の100%
2. 天災・交通機関の停止等のやむを得ない事情による場合は、当院が協議のうえ、対応を決定します。

第6条(利用上の義務)

1. 利用者は、本規約および「ご利用上の注意事項」を守って利用するものとします。
2. 利用者は、申込内容と異なる目的で利用してはなりません。
3. 利用者は、本スペースの利用権を第三者に譲渡・転貸してはなりません。
4. 利用者は、利用終了時に、清掃・片付け・原状回復を行うものとします。

第7条(禁止事項)

利用者は、次のことをしてはなりません。

1. 法令または公序良俗に反する行為
2. 当院の信用・名誉を損なう行為
3. 他の入居者・近隣の迷惑となる行為
4. 危険物・火気・悪臭を放つもの・動物(補助犬を除く【ペット可否を設定】)の持ち込み
5. 賭博、わいせつ、暴力的な行為
6. 反社会的勢力に関わる行為
7. 建物・設備の改造、損壊その他の変更
8. 当院の許可なく、本スペース内または周辺での物品の展示・看板等の設置
9. その他、当院が不適当と判断する行為

第8条(利用の中止・契約の解除)

利用者が本規約に違反した場合、または第7条に該当するおそれがある場合、当院は、事前の通知なく、利用の中止または予約の解除ができるものとします。この場合、当院は、返金や損害の補償の義務を負いません。

第9条(損害賠償・免責)

1. 利用者は、利用中に本スペースの建物・設備・備品を損傷または紛失した場合、その損害を賠償するものとします。
2. 利用者は、利用中に発生した事故・盗難・トラブルについて、自らの責任で対処するものとします。
3. 当院は、当院の故意または重大な過失による場合を除き、利用者・参加者に生じた損害について責任を負いません。
4. 利用者は、必要に応じて、イベント保険・施設賠償責任保険への加入を検討してください。【加入を義務とするか判断】

第10条(ビル管理規約との関係)

本スペースはエスパシオン江坂ビル内にあり、ビルの管理規約・消防計画に従います。これらと本規約が異なる場合は、ビルの規約が優先します。

第 11 条(個人情報の取扱い)

当院は、利用者からお預かりした個人情報を、利用の受付・連絡・料金の請求のためにのみ利用し、法令に基づく場合を除き、第三者に提供しません。

第 12 条(規約の変更)

当院は、必要に応じて本規約を変更できるものとします。変更後の規約は、当院の指定する方法で告知した時点から効力を生じます。

第 13 条(準拠法・管轄)

本規約は日本法に準拠し、本規約に関して争いが生じた場合は、【大阪地方裁判所または吹田簡易裁判所】を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

制定日:【2026 年 10 月 21 日】

威徳山金剛寺 江坂別院